

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Piotr Szweda**  
Kancelaria Komornicza nr IV w Wodzisławiu Śl. ul. 26 Marca 7A, 44-300 Wodzisław Śl.  
tel.: 32-455-17-69, www.komornik.wodzislaw.pl, e-mail: wodzislaw.slaski2@komornik.pl  
**rachunek bankowy: PKO Bank Polski SA 32 1020 2472 0000 6602 0120 8826**

Sygn.akt Km 1598/20; Km 290/21; Km 2051/20; Km 1000/20; Km 853/19; Km 550/19; Km 56/23; Km 926/23

Wodzisław Śląski, dnia 28.11.2023 r

W odpowiedzi podać: sygn. akt: Km 1598/20

**\*5023112800346\***

## **O B W I E S Z C Z E N I E**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu 16-02-2024 r., o godz. 12:00 w Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim, ul. Sądowa 3, sala nr 8 odbędzie się:

## **D R U G A L I C Y T A C J A**

samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, położonego w Wodzisławiu Śl. przy ul. 26 Marca 146/12, zapisanego w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śl. pod numerem GL1W/00062696/8, należącego do dłużnika:

### **Szajthauer Lucyna**

Lokal o powierzchni 49,40 m<sup>2</sup>, składa się z 2 pokoi, łazienki, kuchni i przedpokoju, znajduje się na III piętrze budynku, nie posiada balkonu, posiada dostęp do piwnicy.

Nieruchomość została oszacowana na kwotę **195.000,00 zł**.

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi 2/3 wartości oszacowania tj. kwotę **130.000,00 zł**.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania tj. kwotę 19.500,00 zł w gotówce najpóźniej do godz. 15.30 ostatniego dnia roboczego poprzedzającego licytację lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo przelewem uznanym najpóźniej do godz. 15.00 dnia poprzedzającego licytację. Numer rachunku bankowego komornika: **PKO Bank Polski SA 32 1020 2472 0000 6602 0120 8826**.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających licytację, zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy**  
**przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śl.**  
mgr Piotr Szweda